

**Акт  
обследования (технического осмотра) состояния ТСО и ИТУ объекта**

г. Реж

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Комиссия в составе:**

Заказчика (представителя заказчика): Директор МАОУ СОШ № 44 – Воробьева Лариса Викторовна

(должность представителя заказчика и наименование предприятия)

Представителя вневедомственной охраны (далее «ОВО»):

Начальник ПЦО ОВО по Режевскому району капитан полиции В.В. Федорахин

(должность представителя и наименование ОВО)

Представителя обслуживающей организации:

ООО «СБ Пожсервис»

(должность представителя и наименование организации)

произвела обследование объекта «Заказчика»: МАОУ СОШ № 44

(наименование объекта с указанием организации)

расположенного по адресу: Свердловская область, г. Реж, ул. Строителей, 13

(адрес объекта)

оборудованного средствами тревожной сигнализации

(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО № 1 ОВО по Режевскому району

(полное наименование ОВО)

**ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:**

Класс объекта **А3** в соответствии с Р 063-2022.

**Краткая характеристика объекта:**

Объект (территория) представляет собой типовое отдельно стоящее кирпичное здание, состоящее из 3-х этажного корпуса с техническим подвалом, расположен в микрорайоне Быстринский города Реж. Территория участка по всему периметру ограждена металлическим забором произвольной конструкции высотой 1,7 м., подъезд возможен со стороны ул. Строителей. В дневное время охранник ЧОП, в ночное время и в выходные охраняется сторожем. В соответствии с требованиями утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02.08.2019 №1006 объекту присвоена **3 (третья)** категория опасности. Класс объекта **А3** в соответствии с Р 063-2022.

(указывается класс объекта; этажность; материал стен, пола и перекрытий; наличие подвалов, чердаков, техподполь, технический этажей; ограждение территории; пути подъезда; наличие других видов охраны)

**ИТУ:**

На входе установлен турникет – электронная проходная PERCo-KTO2.3, металлообнаружитель стационарный арочный многозонный серии МТД-КА-01 – 1 шт. и ручные металлоискатели Сфинкс ВН-611 X – 3 шт.

(указывается техническая укрепленность строительных конструкций, дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

**Оснащенность техническими средствами охраны:**

Приток А-КОП-02.4 – 1шт., Астра 321 – 1 шт., Астра Р – комплект. Установлена система видеонаблюдения, камеры – 33 шт. (17-внутр., 16-наружных). Архив 30 суток.

(указываются места блокировки и тип извещателей; места установки и тип оконечного устройства; а так же наличие и тип резервного источника питания)

**Проверка технического состояния средств ТСО:** технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с актом первичного обследования (проекта) и акта приёмки в эксплуатацию в 2014 году.

На момент обследования технические средства охраны находятся в исправном состоянии.  
(исправном /не исправном)

**Выводы комиссии:**

Техническая укрепленность данного объекта соответствует требованиям Р 078-2019,  
(соответствует/не соответствует)

но не соответствует требованиям ПП РФ от 02.08.2019 №1006  
(соответствует/не соответствует)

Технические средства охраны признать пригодными к дальнейшей эксплуатации  
(пригодными / непригодными)

## Предложения комиссии:

### 1. Мероприятия по усилению ИТУ объекта.

- 1.1. Оборудовать объект системой оповещения и управления эвакуацией людей. Данная система должна быть автономна и оборудована источником бесперебойного электропитания.
- 1.2. Оборудовать объект (территорию) охранной сигнализацией с выводом на внутренний пост охраны в соответствии с техническим заданием на проектирование (проектной документацией)
- 1.3. Оборудовать на 1-м этаже помещение для охраны с установкой в нем систем видеонаблюдения, охранной сигнализации и средств передачи тревожных сообщений в подразделение вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации.

(указывается конкретные мероприятия по инженерно-технической укреплённости дверей, оконных проёмов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

Срок: до 31 декабря 2024 г.

### 2. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

- 2.1. рекомендуется произвести капитальный ремонт (установку) ограждения (состав основного полотна не ниже 2 класса защиты) имеющее секционное просматриваемое металлическое сетчатое, либо жесткое решетчатое полотно, изготовленное из стальных прутков диаметром порядка 6 мм, сваренных в пересечениях, с ячейкой порядка 50x200 мм, оцинкованных и покрытых полимерным материалом. Высота ограждения не ниже 2 метров;
- 2.2. рекомендуется произвести замену входной группы дверей и эвакуационных выходов на соответствующие 2 классу защиты по ГОСТ 34593-2019;
- 2.3. рекомендуется заменить (усилить) оконные конструкции, на окна специальной конструкции с защитным остеклением класса РЗА и выше по ГОСТ Р 30826 или обычного стекла оклеенного защитной пленкой, обеспечивающей класс устойчивости остекления РЗА и выше по ГОСТ Р 30826;
- 2.4. рекомендовано оснащение учебных аудиторий КТС с выводом на автономную систему оповещения;
- 2.5. рекомендуется оборудовать место для поста охраны, по ГОСТ Р 50941-2017.

(указывается конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

#### Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключаемого договора о централизованной охране объекта и составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.
2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.
3. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».
4. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

«ОВО»

В.В. Федорахин

«Заказчика»

Л.В. Воробьева



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 56329272446943365375691549892248362578707919184

Владелец Воробьева Лариса Викторовна

Действителен с 27.03.2023 по 26.03.2024